

AR PREFECTURE

006-210601613-20190926-2019_115-DE
Regu le 03/10/2019

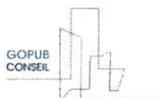
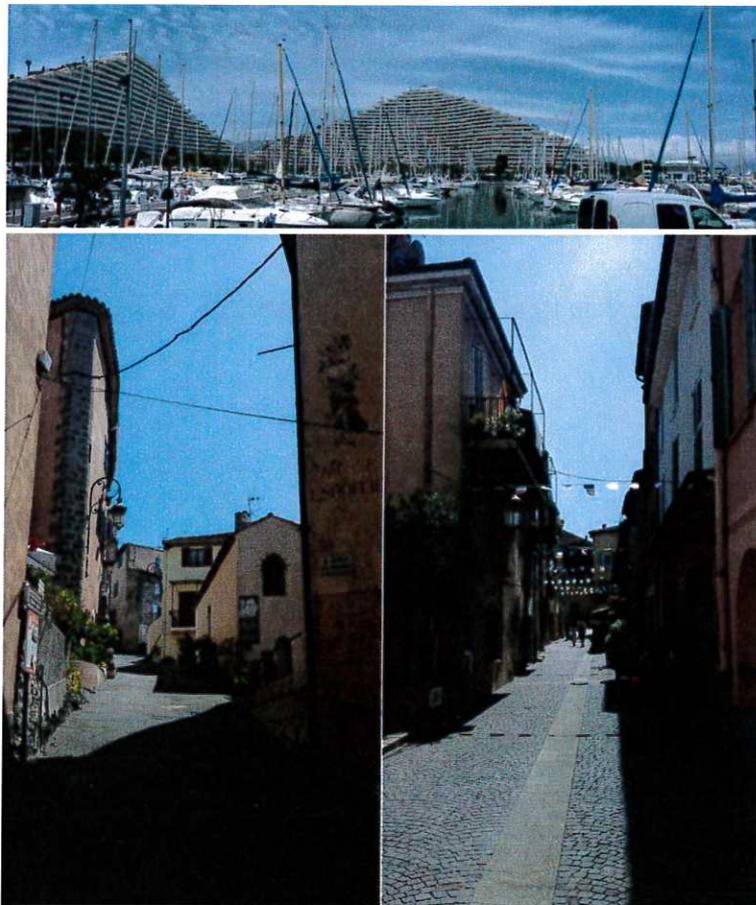
Département des Alpes-Maritimes

Commune de Villeneuve Loubet



REGLEMENT LOCAL DE PUBLICITE

Tome 3 : annexes



Vu pour être annexé à la délibération
en date du 26 septembre 2019

Sommaire

Lexique.....	3
Arrêté fixant les limites de l'agglomération	5
Plan des limites d'agglomération.....	7
Plan de zonage du Règlement Local de Publicité	23

Lexique

Une **agglomération** est un espace sur lequel sont groupés des immeubles bâtis rapprochés et dont l'entrée et la sortie sont signalées par des panneaux placés à cet effet le long de la route qui le traverse ou qui le borde (Art. R.110-2 du code de la route). Cependant, le Conseil d'État, dans un arrêt du 2 mars 1990, fait prévaloir, en cas de litige, la « *réalité physique* » de l'agglomération, peu importe l'existence ou non des panneaux d'entrée et de sortie de leur positionnement par rapport au bâti.

Un **auvent** est une avancée en matériaux durs, en général à un seul pan, en saillie sur un mur, au-dessus d'une ouverture ou d'une devanture.

Une **bâche de chantier** est une bâche comportant de la publicité, installée sur des échafaudages nécessaires à la réalisation de travaux.

Une **bâche publicitaire** est une bâche comportant de la publicité, autre qu'une bâche de chantier.

Une **clôture** désigne toute construction destinée à séparer deux propriétés ou deux parties d'une même propriété quels que soient les matériaux dont elle est constituée. Le terme clôture désigne donc également les murs de clôture.

Une **clôture aveugle** est une clôture pleine, ne comportant pas de parties ajourées. Cependant, il faut préciser que « *tout percement, dont les portes pleines, doit être considéré comme une ouverture. La jurisprudence a, en revanche, exclu les ouvertures obturées par les briques de verre qui ne constituent pas une ouverture* ». (Guide pratique, la réglementation de la publicité extérieure, ministère de l'Écologie du Développement Durable et de l'Énergie).

Une **clôture non aveugle** est constituée d'une grille ou claire-voie avec ou sans soubassement.

Une **enseigne** est une inscription, forme ou image apposée sur un immeuble et relative à une activité qui s'y exerce.

Une **enseigne lumineuse** est une enseigne à la réalisation de laquelle participe une source lumineuse spécialement prévue à cet effet.

Une **enseigne numérique** est une sous-catégorie des enseignes lumineuses qui repose sur l'utilisation d'un écran. Elle peut être de trois sortes : images animées, images fixes et vidéos.

Une **enseigne temporaire** est une enseigne signalant des manifestations exceptionnelles à caractère culturel ou touristique ou des opérations exceptionnelles de moins de trois mois. Sont également considérées comme enseignes temporaires, les enseignes installées pour plus de trois mois lorsqu'elles signalent des travaux publics ou des opérations immobilières de lotissement, construction, réhabilitation, location et vente ainsi que les enseignes installées pour plus de trois mois lorsqu'elles signalent la location ou la vente de fonds de commerce.

Une **marquise** est un auvent vitré composé d'une structure métallique, au-dessus d'une porte d'entrée ou d'une vitrine.

Le **meublier urbain** comprend les différents mobiliers susceptibles de recevoir de la publicité en agglomération. Il s'agit des abris destinés au public, des kiosques à journaux et autres kiosques à usage commercial, des colonnes porte-affiches réservées aux annonces de spectacles ou de manifestations à caractère culturel, des mâts porte-affiches réservés aux annonces de manifestations économiques, sociales, culturelles ou sportives et des mobiliers destinés à recevoir des œuvres artistiques ou des informations non publicitaires à caractère général ou local .

Un **mur aveugle** est un mur plein, ne comportant pas de parties ajourées. Lorsqu'un mur comporte une ou plusieurs ouvertures de moins de 0,50 mètre carré, la publicité murale est autorisée conformément à l'article R-581-22 du code de l'environnement. Comme pour les clôtures aveugle « *tout percement, dont les portes pleines, doit être considéré comme une ouverture. La jurisprudence a, en revanche, exclu les ouvertures obturées par les briques de verre qui ne constituent pas une ouverture* ». (Guide pratique, la réglementation de la publicité extérieure, ministère de l'Écologie du Développement Durable et de l'Énergie).

Une **palissade de chantier** est une clôture provisoire constituée de panneaux pleins et masquant une installation de chantier. Elle peut également être composée d'éléments pleins en partie basse surmontés d'un élément grillagé.

Une **préenseigne** est une inscription, forme ou image indiquant la proximité d'un immeuble où s'exerce une activité déterminée.

Une **préenseigne temporaire** est une préenseigne signalant des manifestations exceptionnelles à caractère culturel ou touristique ou des opérations exceptionnelles de moins de trois mois. Sont également considérées comme préenseignes temporaires, les préenseignes installées pour plus de trois mois lorsqu'elles signalent des travaux publics ou des opérations immobilières de lotissement, construction, réhabilitation, location et vente.

Une **publicité** est une inscription, forme ou image, destinée à informer le public ou à attirer son attention. Ce terme désigne également les dispositifs dont le principal objet est de recevoir lesdites inscriptions, formes ou images.

Une **publicité lumineuse** est la publicité à la réalisation de laquelle participe une source lumineuse conçue à cet effet.

Une **publicité numérique** est une sous-catégorie de la publicité lumineuse qui repose sur l'utilisation d'un écran. Elle peut être de trois sortes : images animées, images fixes et vidéos.

La **saillie** est la distance entre le dispositif débordant et le nu de la façade.

Une **unité foncière** est un îlot de propriété d'un seul tenant, composé d'une parcelle ou d'un ensemble de parcelles contiguës appartenant à un même propriétaire ou à la même indivision.

Arrêté fixant les limites de l'agglomération

16-06-12:14:00

0492026069 # 1/17

REPUBLIQUE FRANCAISE



de
VILLENEUVE-LOUBET
ALPES-MARITIMES
ARRONDISSEMENT DE GRASSE

ADM/GEN/01.80

GRASSE
ARRÊTÉ
N° 001

Le Maire de la Commune de VILLENEUVE-LOUBET,
Département des ALPES-MARITIMES,

**ARRETE FIXANT LES
NOUVELLES LIMITES DU
PERIMETRE DE
L'AGGLOMERATION**

VU l'article R44 du Code de la Route conférant au Maire dans
le cadre de ses pouvoirs de Police, la modification des limites
d'agglomération,

VU l'article R.1 du Code de la Route portant définition du
terme « Agglomération ».

CONSIDERANT que les limites actuelles d'agglomération ne
correspondent plus à la zone agglomérée réelle,

ARRETE

ARTICLE 1^{er} Les limites d'agglomération sont modifiées
comme indiqué dans les fiches jointes pour les 14 points
listés ci-après :

- 1. RN7 - PR 28 + 090 (Parc de Vaugrenier)
- 2. RN98 - PR 28 + 780 (Gare - Marinas)
- 3. RD 241 - PR 0 + 160
- 4. Bretelle RD 241 - sortie sur RN7
- 5. RN7 PR 30 + 145 - Pont des Rives
- 5.b Bretelle RN7 - Avenue Bermone
- 6. RN 98 PR 80 + 645 - Pont du Loup
- 7. RD 2 PR 1 + 150 - Avenue des Plans
- 7b Bretelle D2 - Allée Saint Andrieu
- 8. RD 2085 PR 22 + 695 - Route de Grasse
- 9. RD 2085 PR 23 + 520 - Tunnel

Original

Expédition certifiée conforme

Pour le Maire,
Le Directeur Général des Services

Certifié exécutoire :

Affichage en mairie le :
03 AOUT 2001

Notification le :

Date de transmission S/P :
03. Aout 2001

Date de réception de S/P :
06 Aout 2001

Pour le Maire,
Le Directeur Général des Services

15-06-12:14:00 ;

;0492026089

2 / 17

Arrêté Municipal du 1^{er} août 2001 - N° 80

GRASSE

10. RD6 PR 0 + 420 - Grange Rucède

11. RD2 PR 3 + 870 - Intersection avec RD6

12. RD6 PR 1 + 205 - Limite de commune, route de la Colle

ARTICLE 2

Ces limites sont reportées sur le plan de situation joint.

ARTICLE 3

Ampliation du présent arrêté sera transmise à :

- Monsieur le Préfet des Alpes-Maritimes
- M. le Sous-Préfet de l'Arrondissement de Grasse
- M. Le Commandant de la Brigade de Gendarmerie de Cagnes sur Mer
- Monsieur DESCHAMPS, Direction du Service des Infrastructures Départementale
- M. le Chef de la Police Municipale de Villeneuve-Loubet

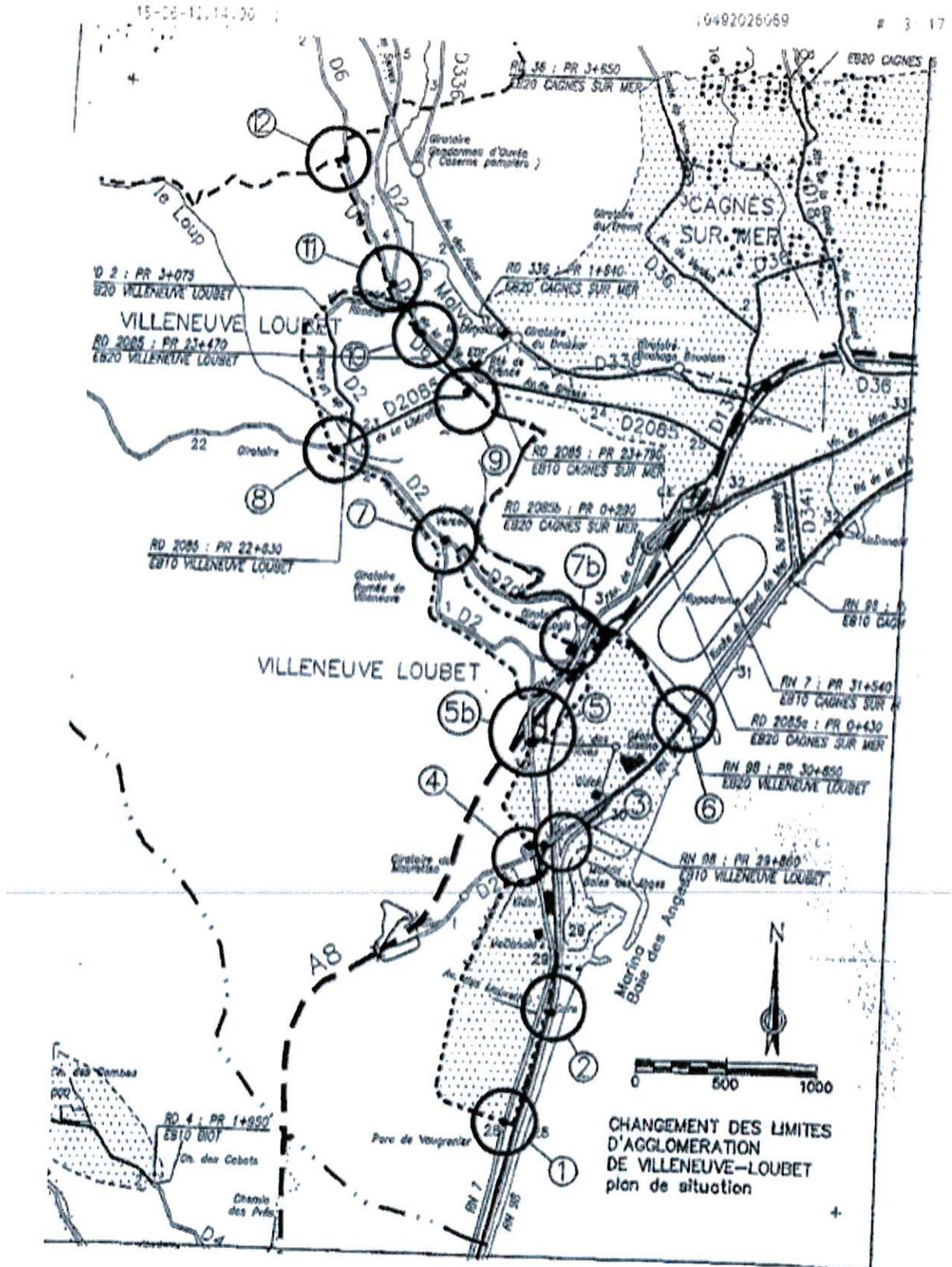
FAIT A VILLENEUVE-LOUBET, Le 1^{er} août 2001

Le Maire,



Richard CAMOU
Richard CAMOU
Conseiller Régional

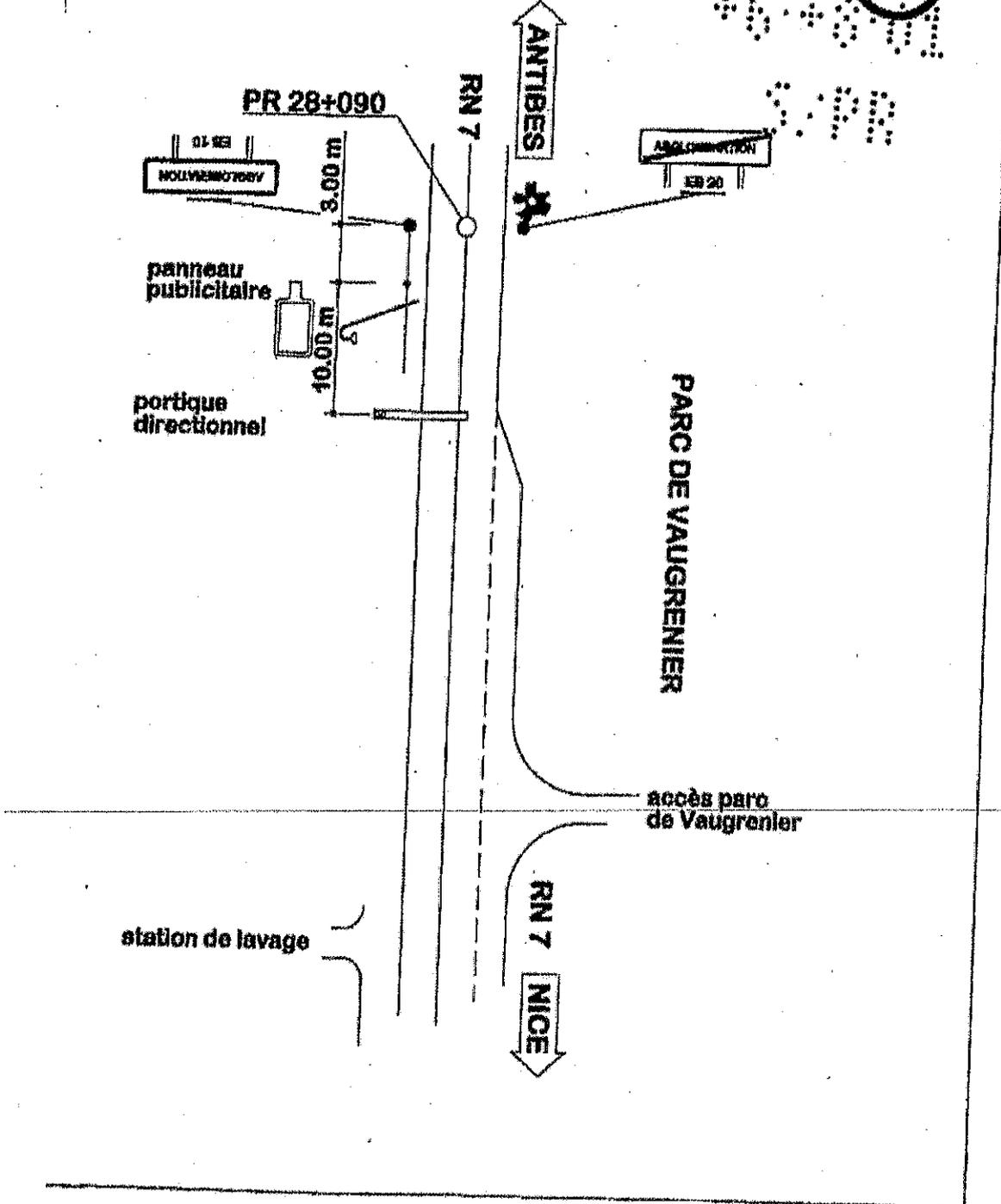
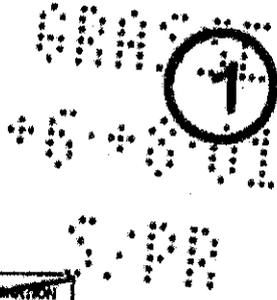
Plan des limites d'agglomération



13-06-12:14:00

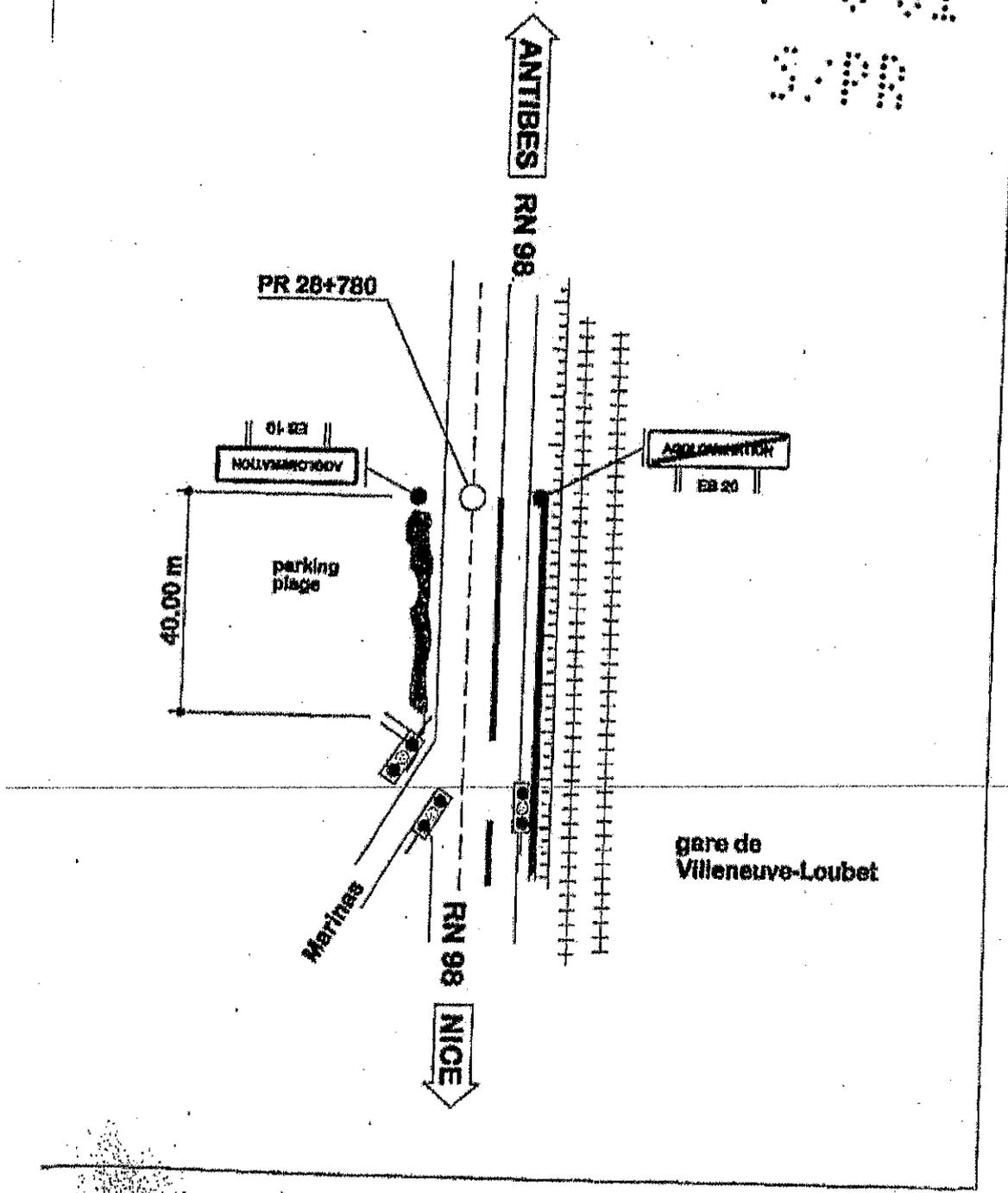
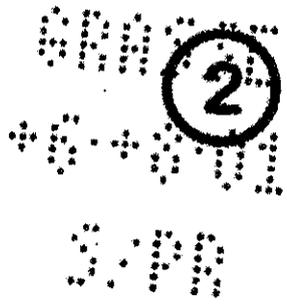
;0492026069 # 4/17

CHANGEMENTS DES LIMITES D'AGGLOMERATION DE VILLENEUVE-LOUBET



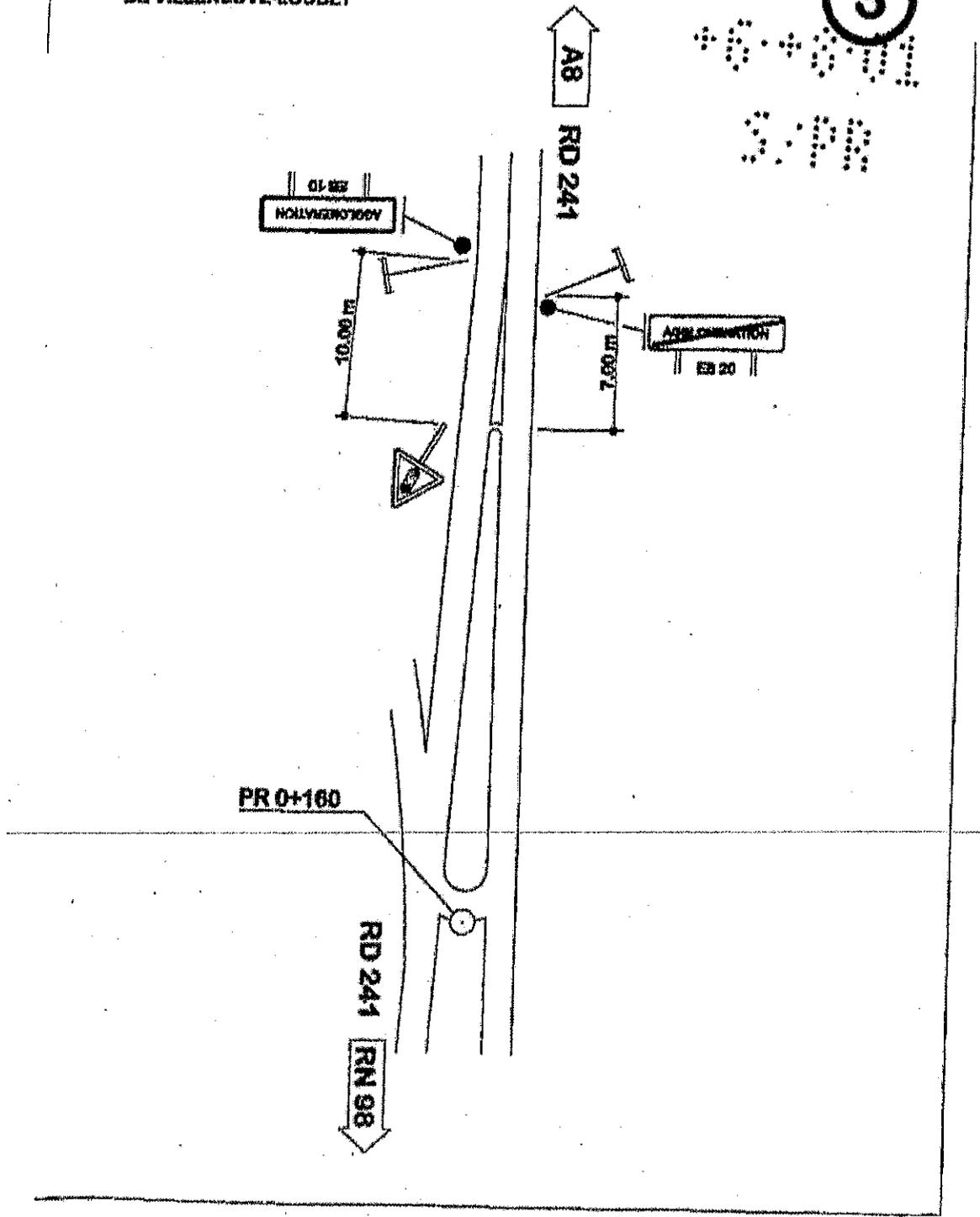
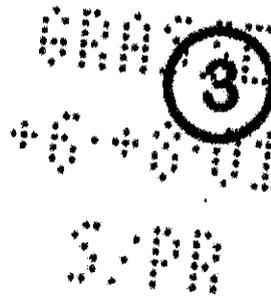
1 - AOÛT 2001

**CHANGEMENTS DES LIMITES D'AGGLOMERATION
 DE VILLENEUVE-LOUBET**



1 - AOÛT 2001

CHANGEMENTS DES LIMITES D'AGGLOMERATION
 DE VILLENEUVE-LOUBET



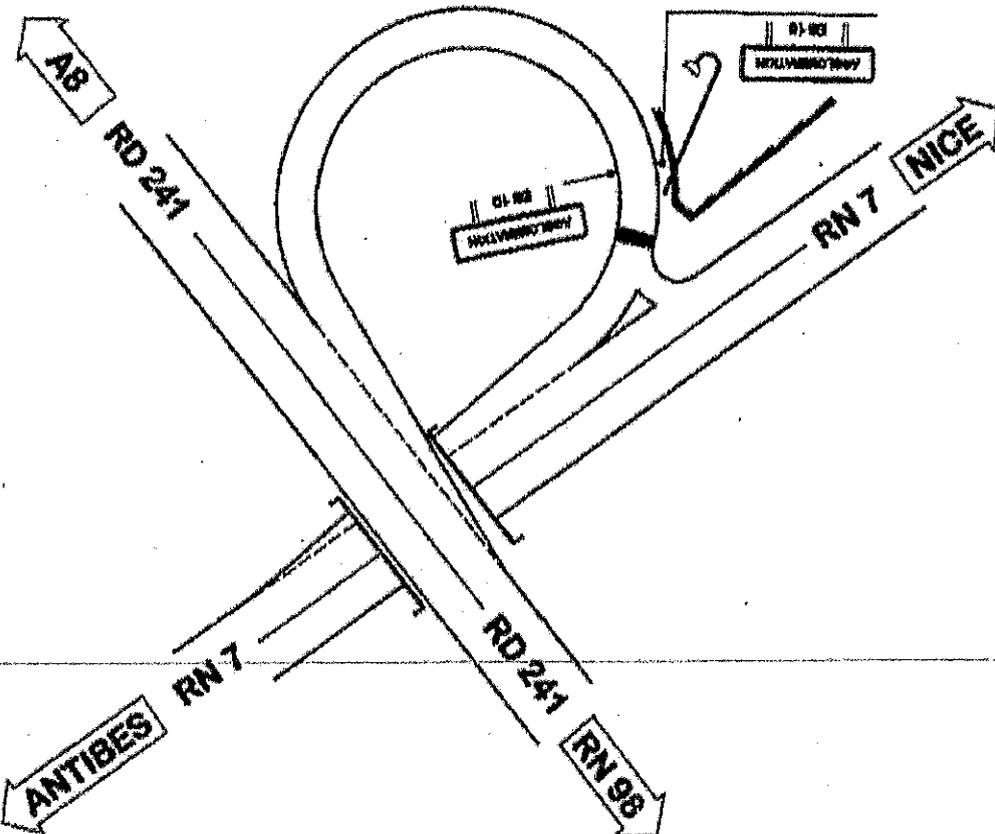
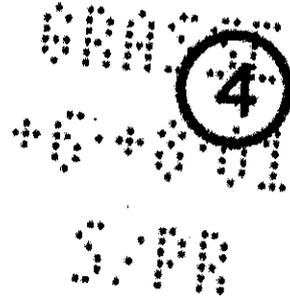
1 - AOUT 2001

15-06-12:14:00 ;

:0492026069

7/ 17

**CHANGEMENTS DES LIMITES D'AGGLOMERATION
DE VILLENEUVE-LOUBET**



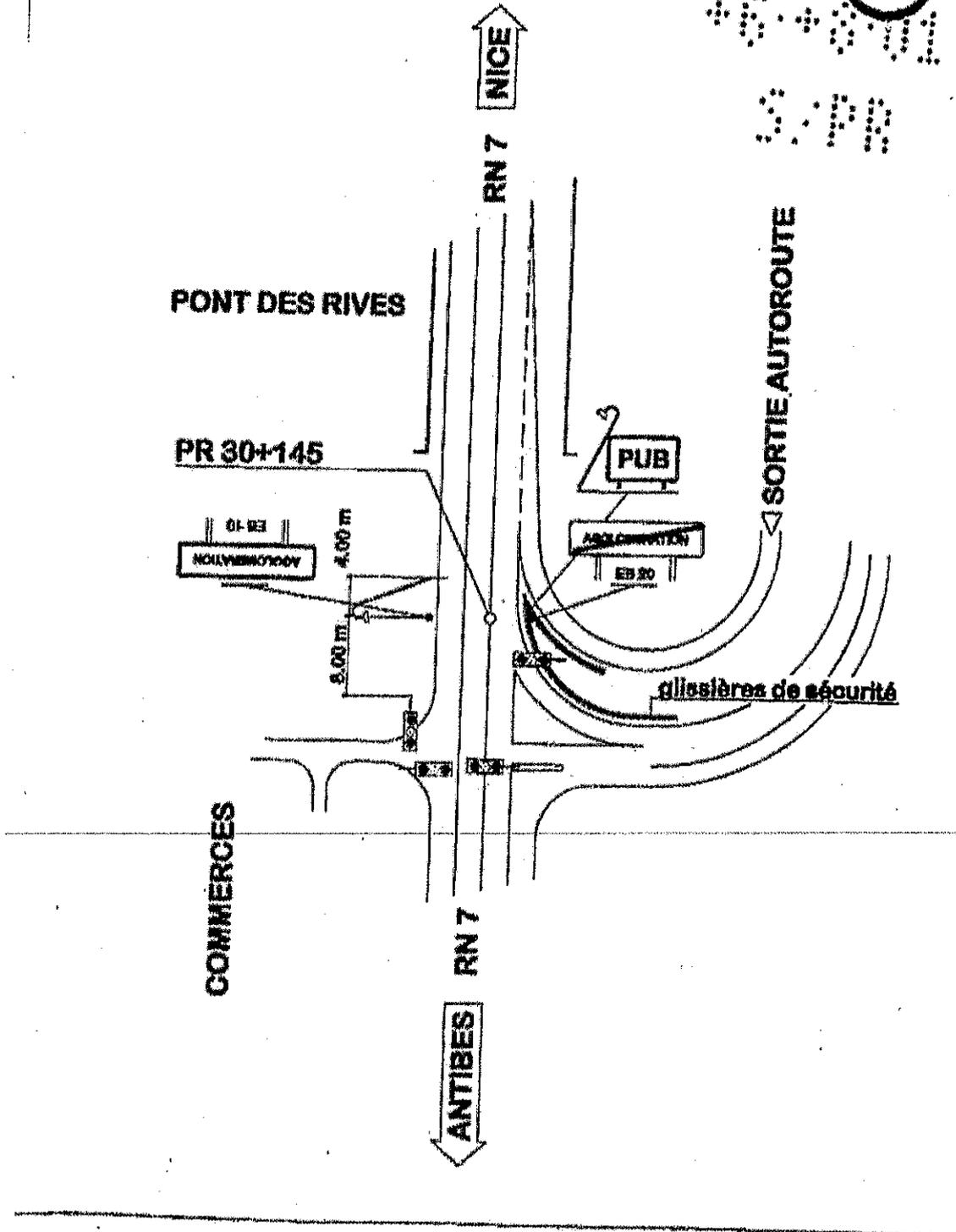
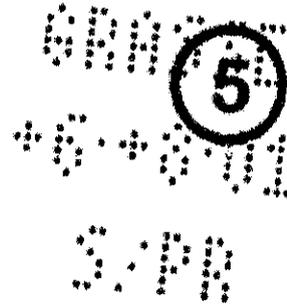
1 AOUT 2001

15-06-12:14:00

10492026068

6 / 17

**CHANGEMENTS DES LIMITES D'AGGLOMERATION
DE VILLENEUVE-LOUBET**



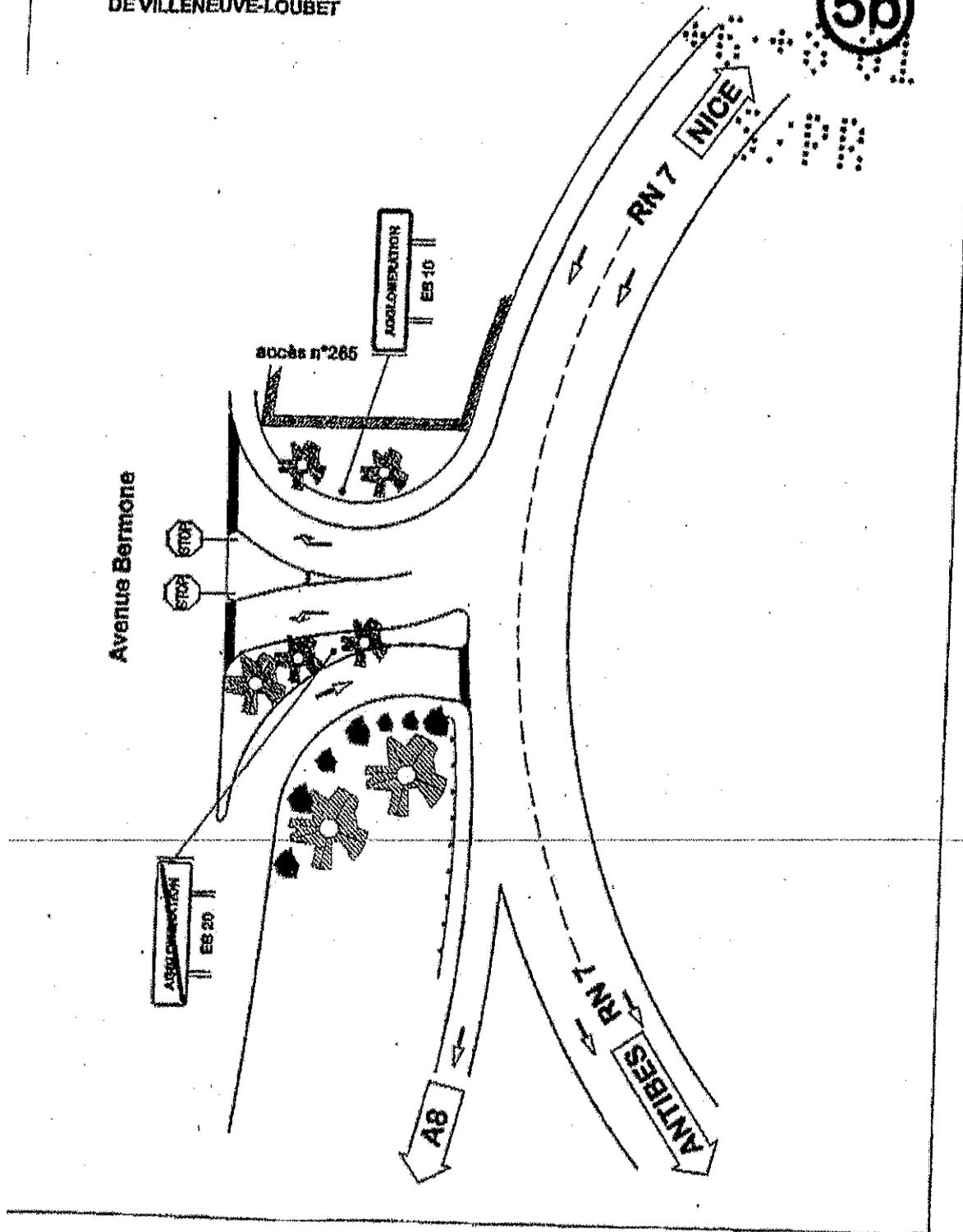
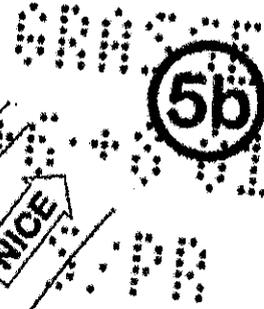
1 - AOUT 2001

15-06-12/14:00 :

;0492026069

9/ 1:

**CHANGEMENTS DES LIMITES D'AGGLOMERATION
DE VILLENEUVE-LOUBET**



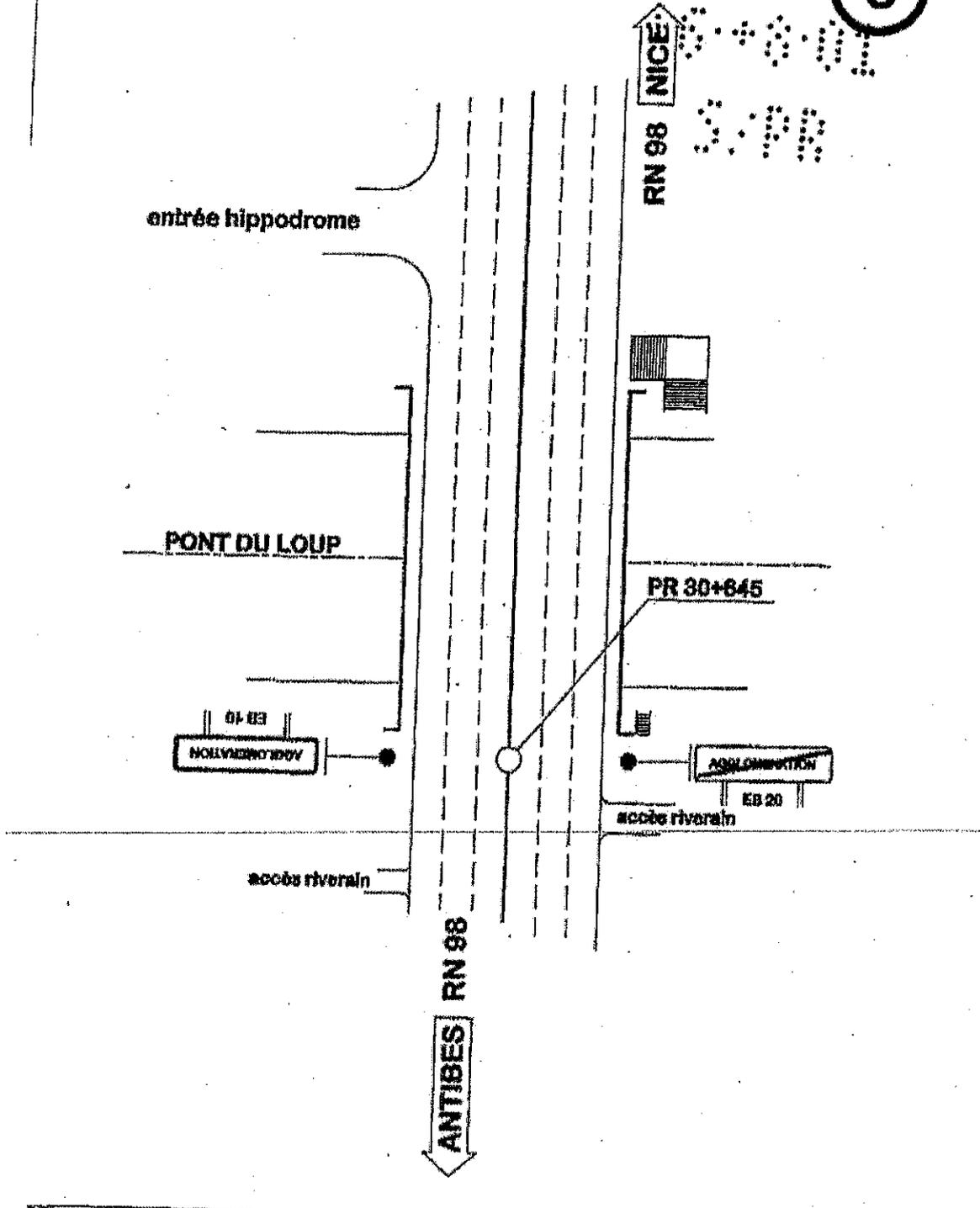
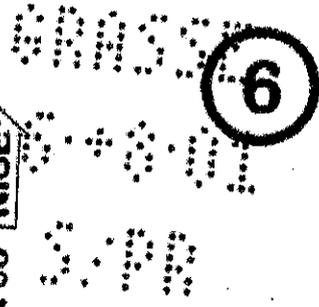
1 - AOUT 2001

16-06-12:14:00

:0492026069

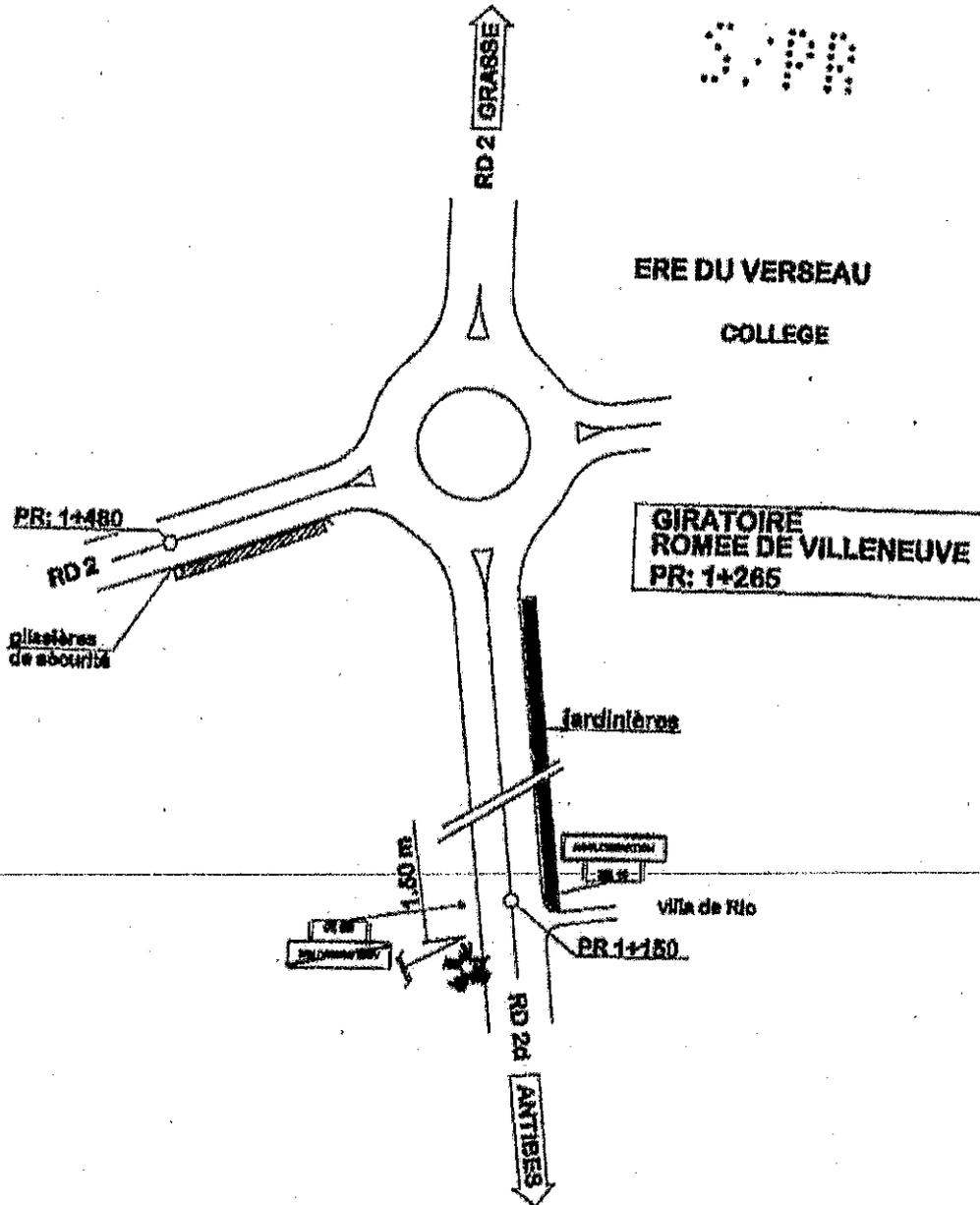
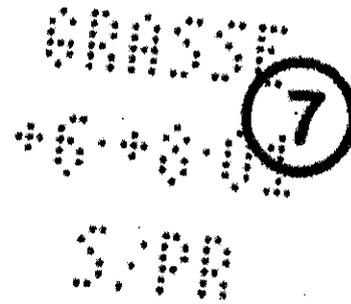
10/ 17

**CHANGEMENTS DES LIMITES D'AGGLOMERATION
DE VILLENEUVE-LOUBET**



1 - AGSY 2001

**CHANGEMENTS DES LIMITES D'AGGLOMERATION
 DE VILLENEUVE-LOUBET**

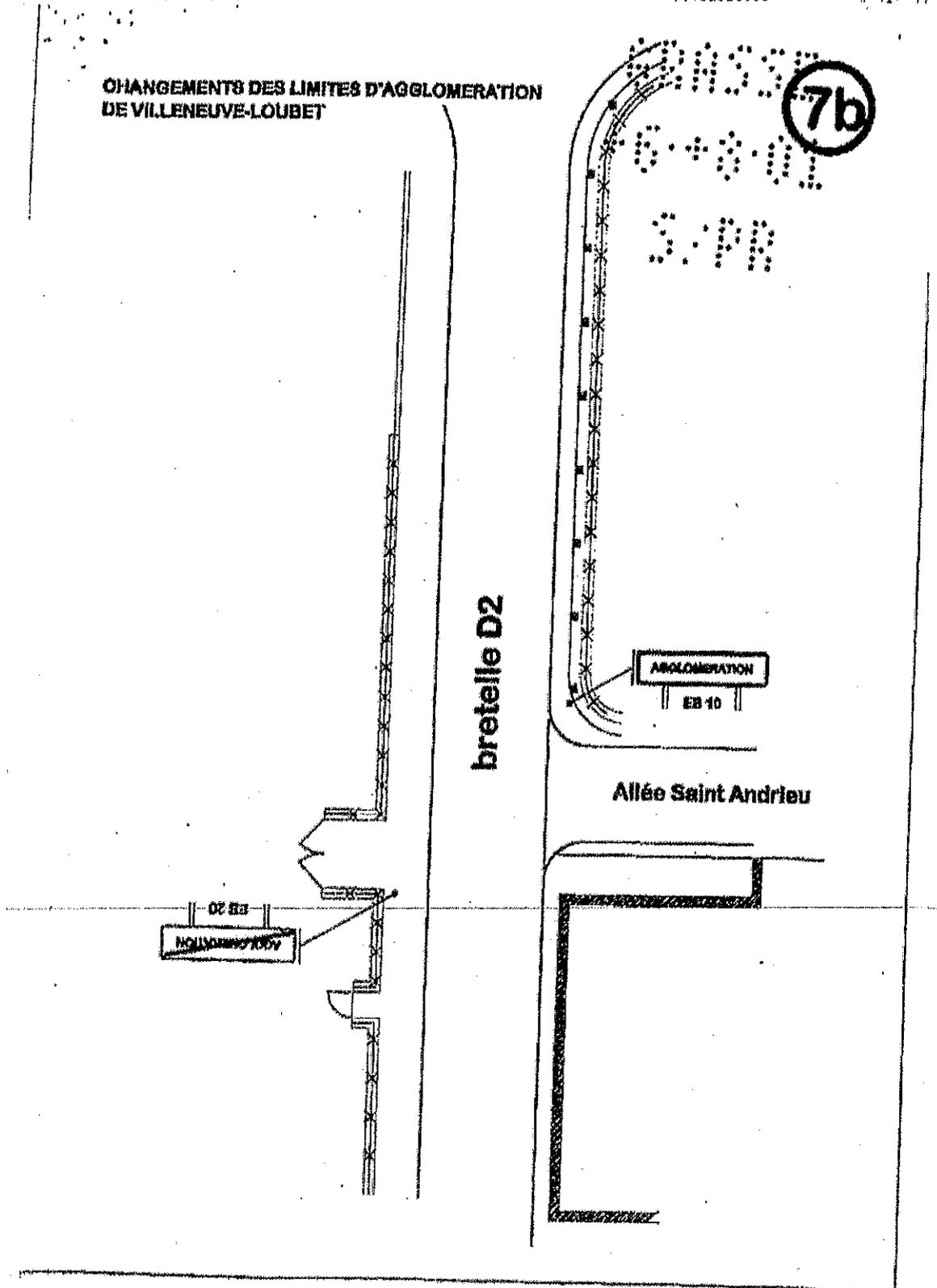


15-06-12;14:00

10492026069

12 / 17

**CHANGEMENTS DES LIMITES D'AGGLOMERATION
DE VILLENEUVE-LOUBET**



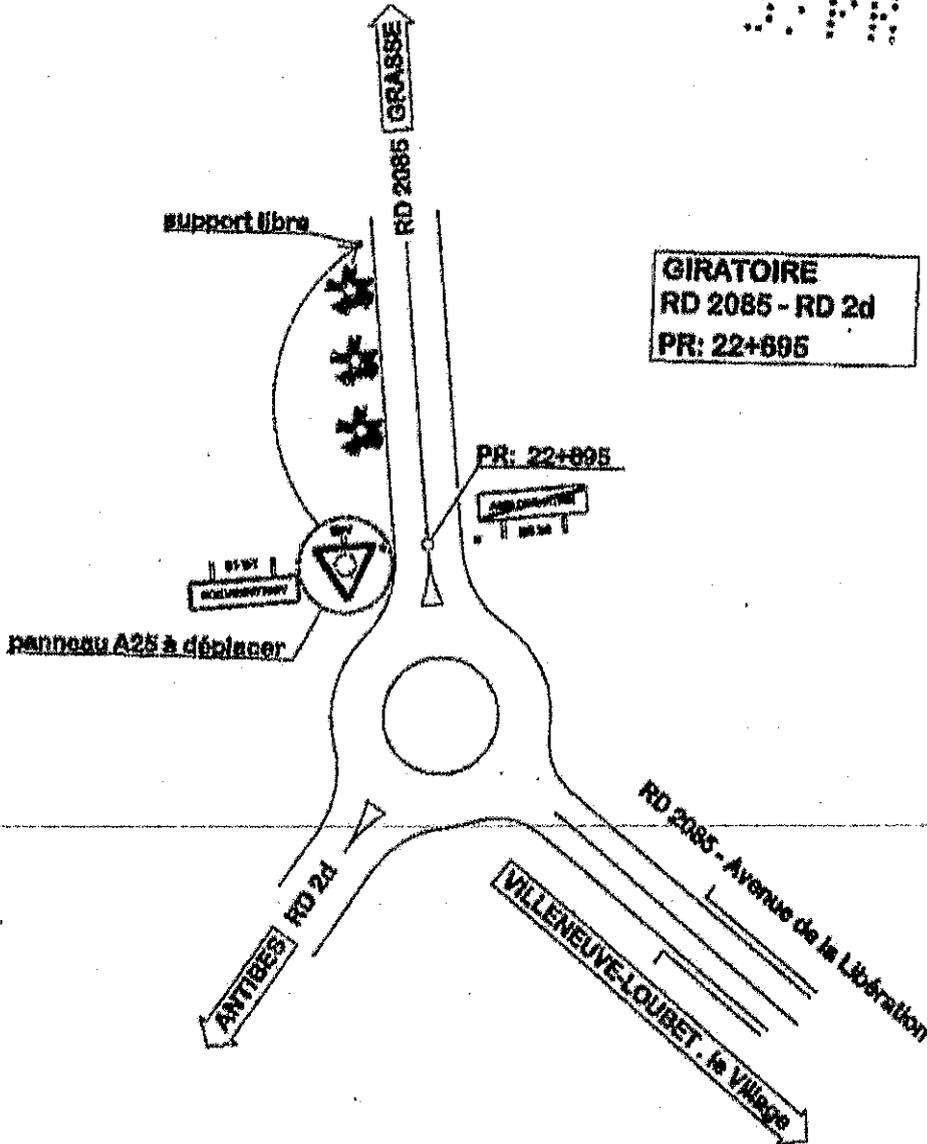
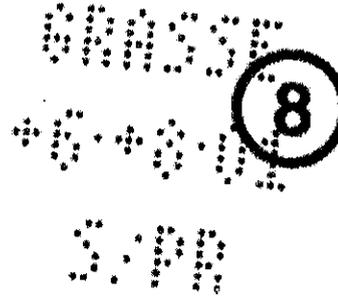
1 - AG31 2601

15-06-12;14:00

:0492026069

13/ 17

**CHANGEMENTS DES LIMITES D'AGGLOMERATION
DE VILLENEUVE-LOUBET**



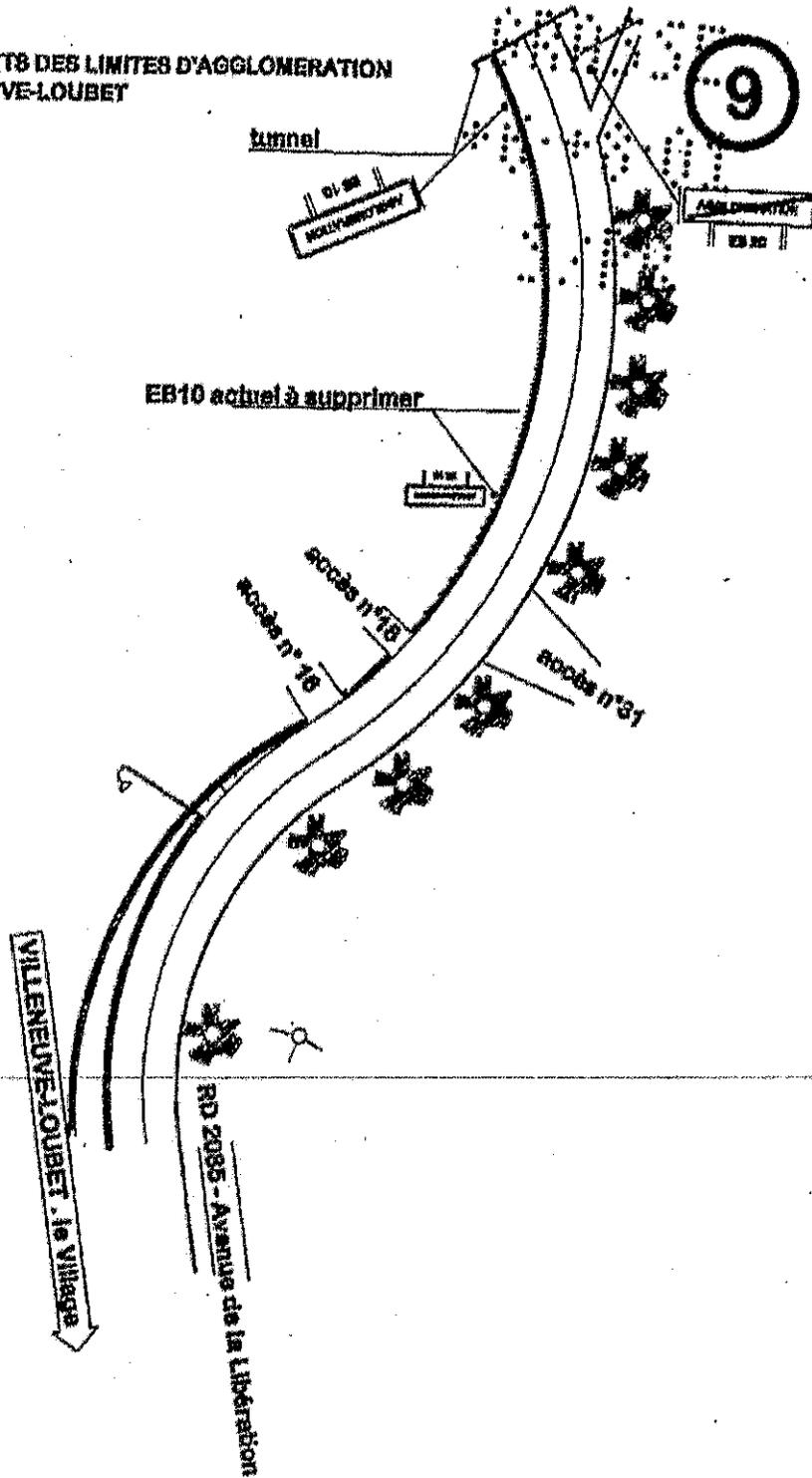
1 - AOÛT 2001

15-06-12;14:00 ;

;0492026089

14/ 17

**CHANGEMENTS DES LIMITES D'AGGLOMERATION
DE VILLENEUVE-LOUBET**



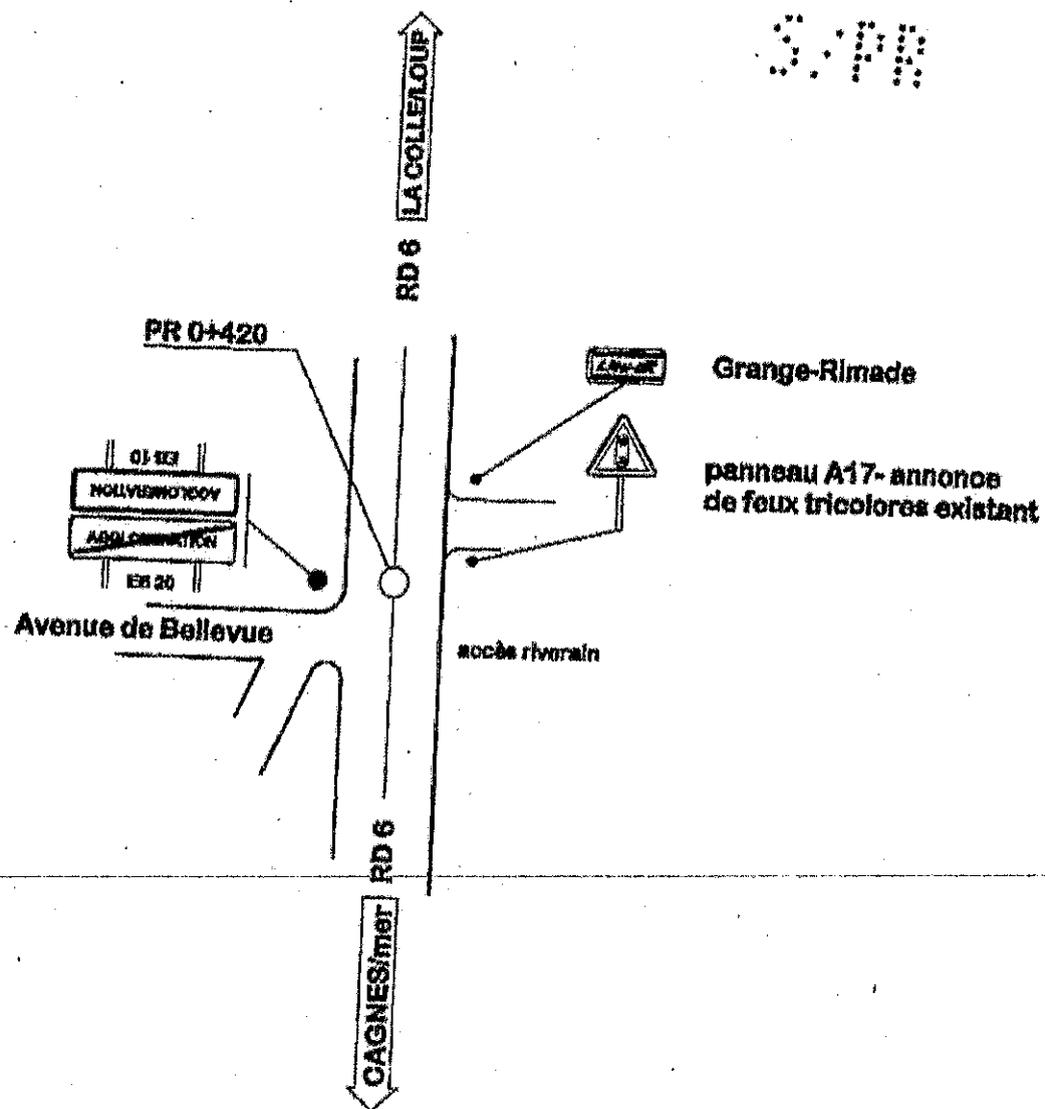
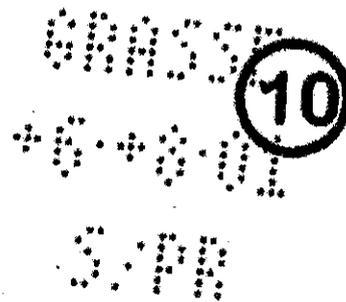
1 - AOÛT 2001

10/06/12, 14:00

:0492026069

15/ 17

**CHANGEMENTS DES LIMITES D'AGGLOMERATION
 DE VILLENEUVE-LOUBET**



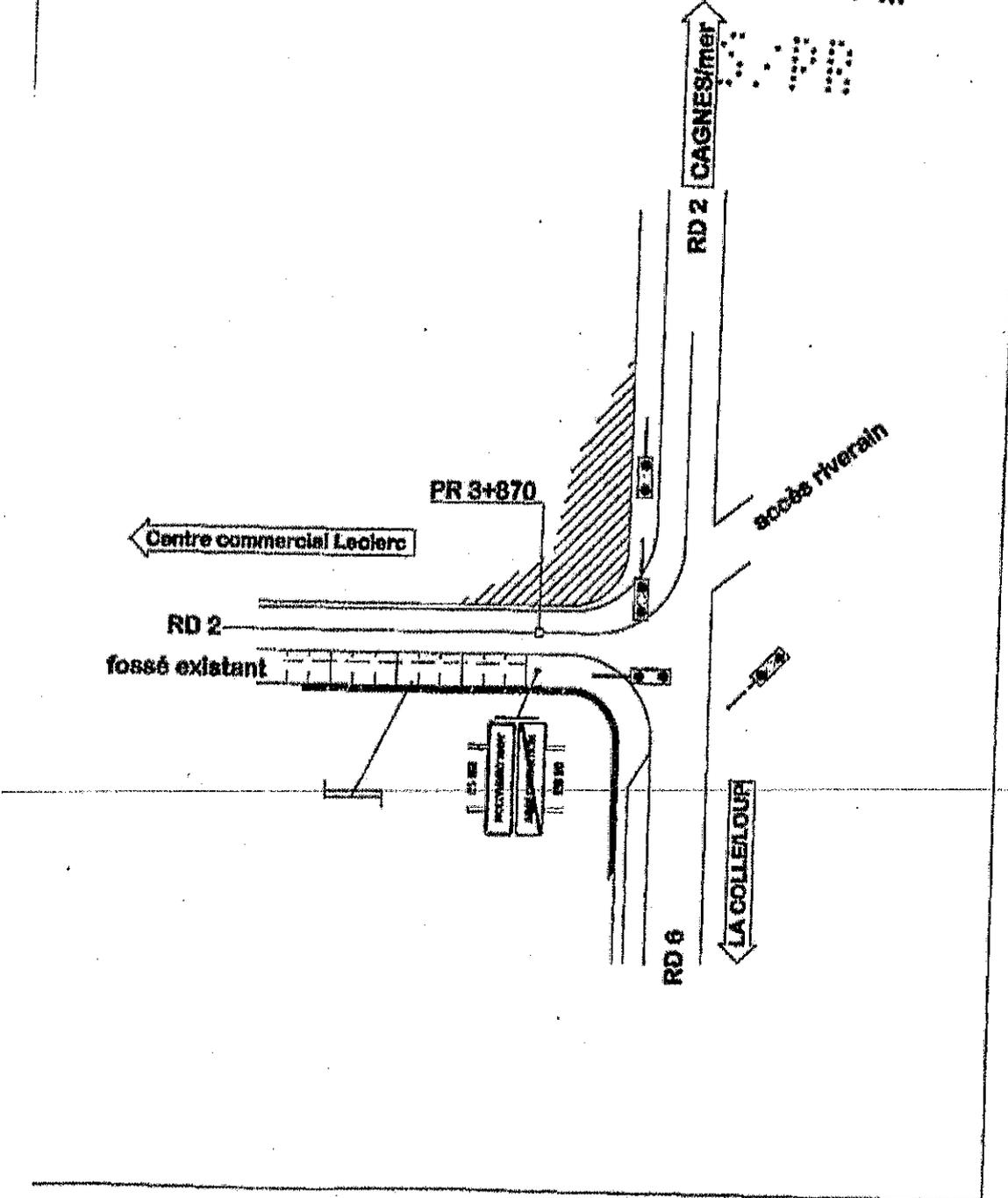
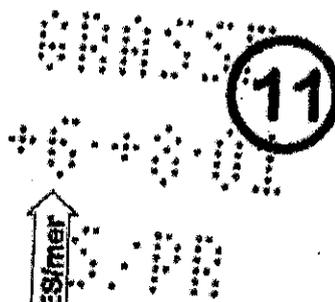
1 1007 2001

15-06-12:14:00

10492026069

16 / 17

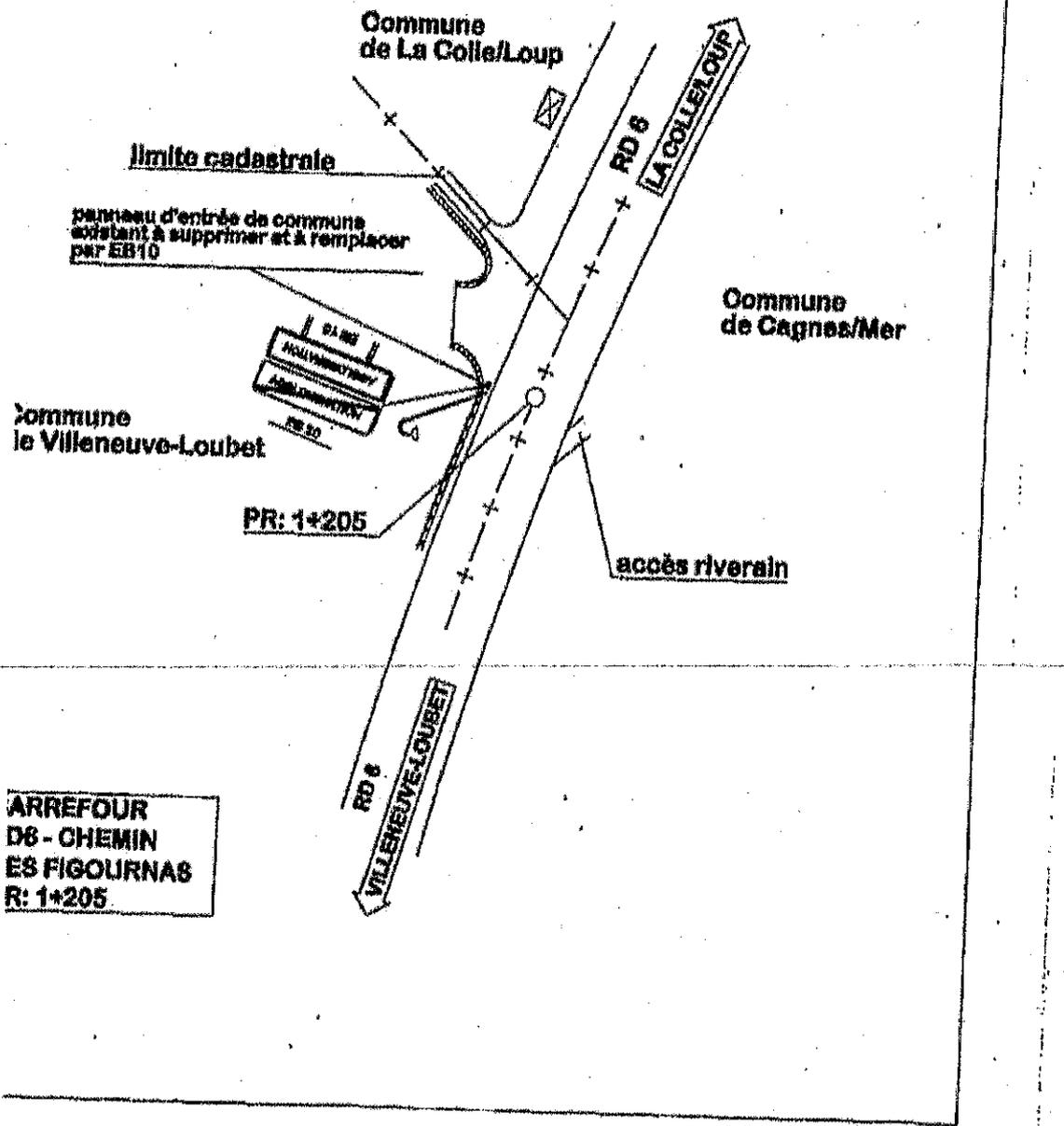
**CHANGEMENTS DES LIMITES D'AGGLOMERATION
 DE VILLENEUVE-LOUBET**



1 ANNEXE 2001

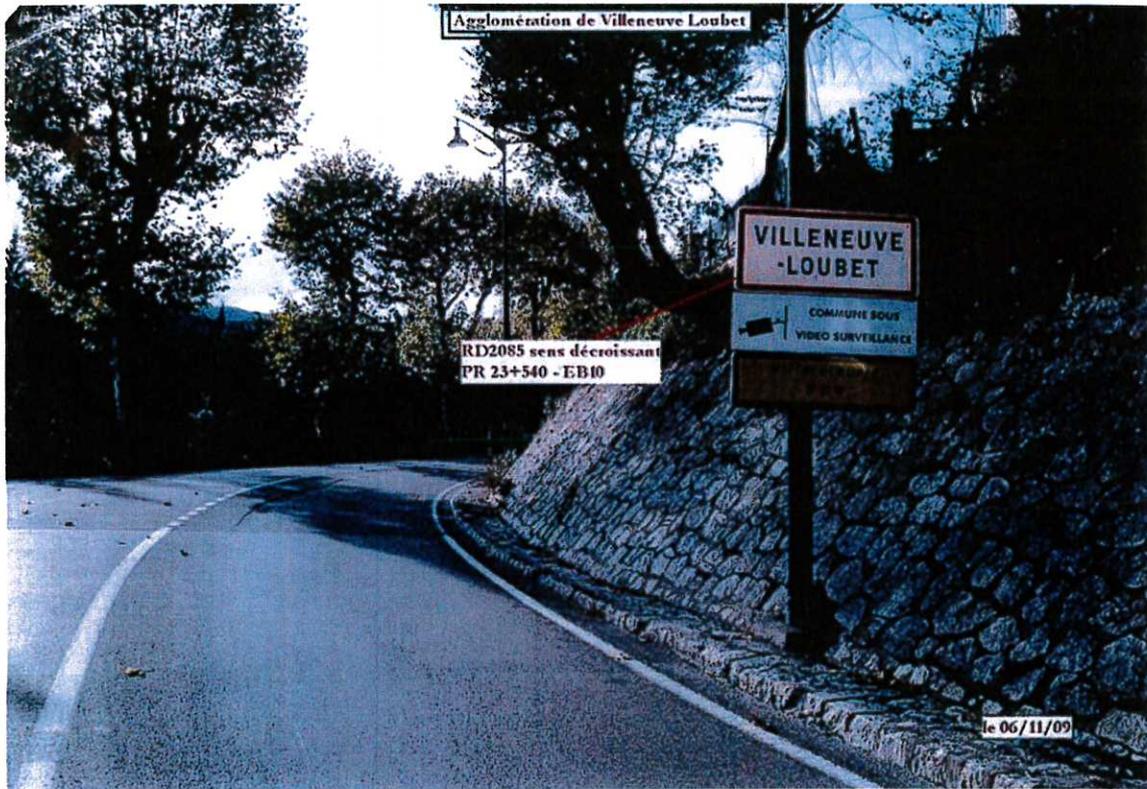
**CHANGEMENTS DES LIMITES D'AGGLOMERATION
 DE VILLENEUVE-LOUBET**

12



AR PREFECTURE

006-210601613-20190926-2019_115-DE
Regu le 03/10/2019

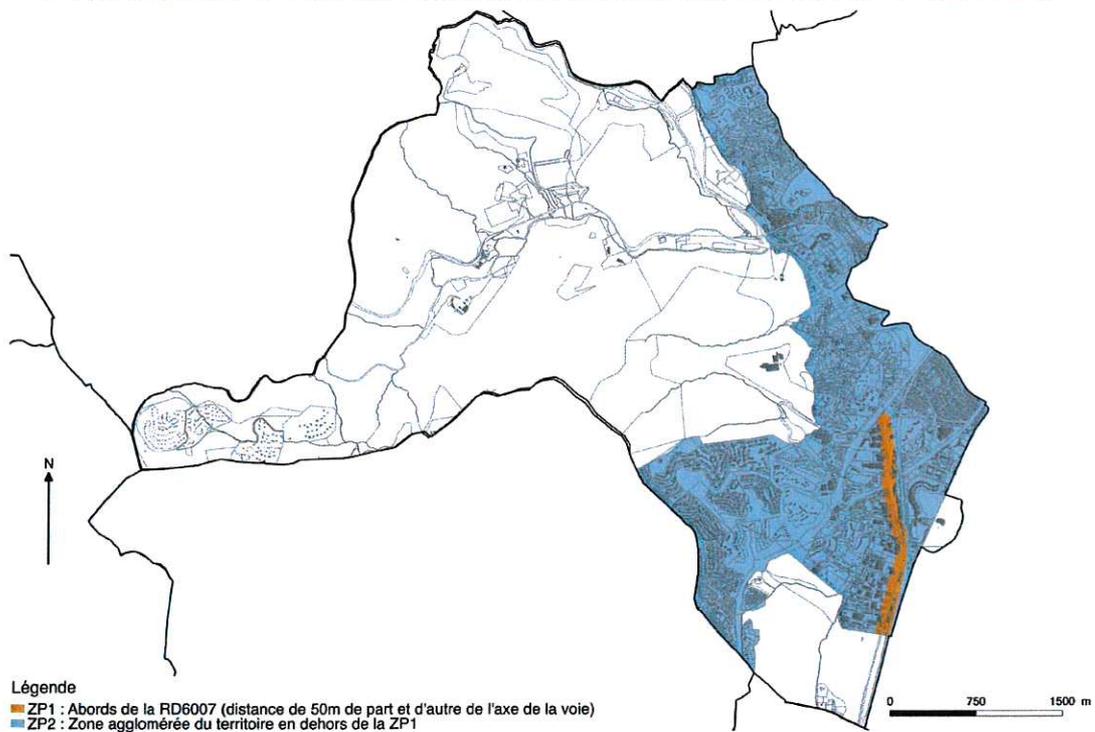


AR PREFECTURE

006-210601613-20190926-2019_115-DE
Requ le 03/10/2019

Plan de zonage du Règlement Local de Publicité

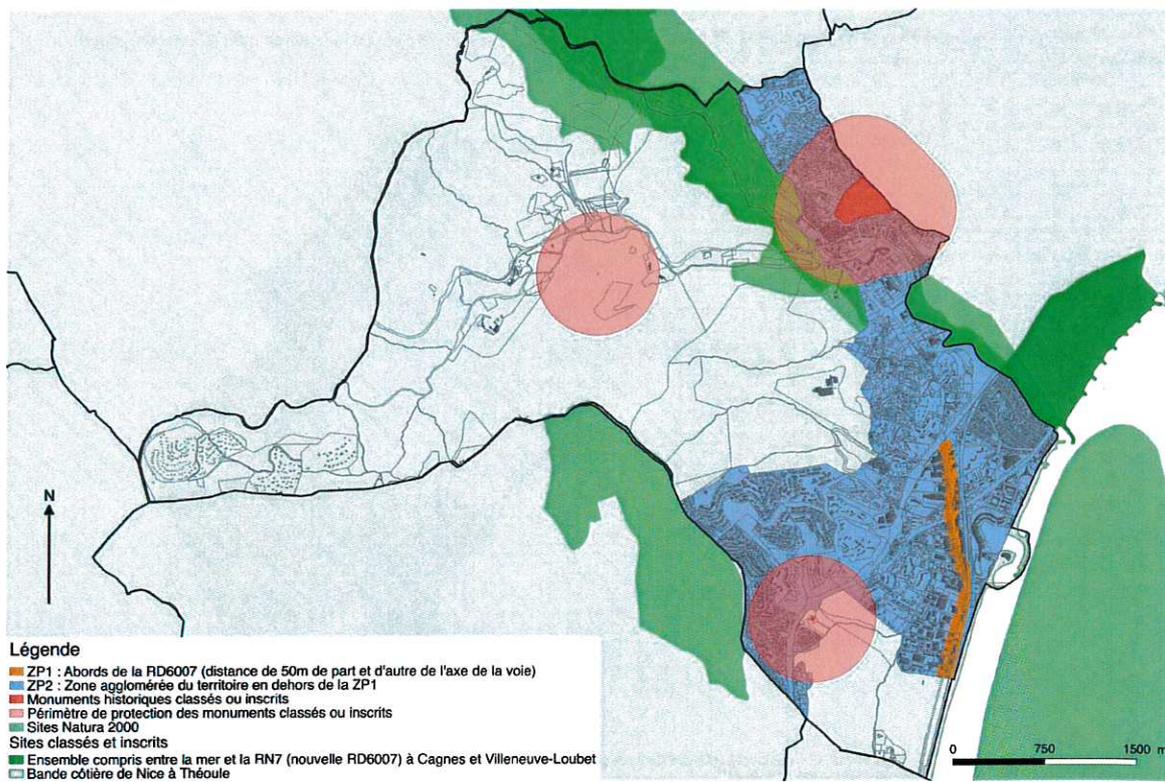
Zonage du Règlement Local de Publicité (RLP) applicable aux publicités et préenseignes de la commune de Villeneuve-Loubet



AR PREFECTURE

006-210601613-20190926-2019_115-DE
Reçu le 03/10/2019

Zonage du Règlement Local de Publicité (RLP) et interdictions absolues et relatives de publicité sur la commune de Villeneuve-Loubet



Zonage du Règlement Local de Publicité (RLP) applicable aux enseignes de la commune de Villeneuve-Loubet

